

组织财务人员开展合并报表专题培训



日益壮大,所属公司数量逐年增多, 习及操作这方面的内容知识。12月 雙软件合并报表模块管理负责人 体财务状况、经营成果和现金流量 部、资金计划部等全体人员及所属 关系及操作演示,然后由与会的各 的财务报表,其重要性日趋凸显。尤公司财务工作人员共26人,召开财位财务人员对各自所属公司的合 别报表与合并报表层面的会计处理 差异越来越大,合并财务报表对于 李宝璞讲解了会计基础规范知识。李

首先,会议由集团公司总会计师 合协作也是一项挑战,因此,集团公整"等这十个字的内含。

部总经理王启明讲解内部审计准 则,并详细讲解了在日常审计工作 发现的十大方面问题的剖析。他 讲解注重实用性,旨在促进企业 N范核算、提高管理水平;促进组织 盖治理结构 有效防范各类风险: 企业增加价值、实现企业预期战

接下来,集团公司总裁助理、财 部总经理黄淑鸣详细讲解了合 :报表中的具体财务会计核算规 ,统一财务会计政策及核算方法 等方面知识,为实际合并报表操作 本报讯 随着集团公司规模的 司全体财务人员都迫切需要培训学 打下了坚实的理论基础。最后,金 合并报表做为一项能够反映集团整 17日,集团公司组织财务部、审计 钱丹洁经理讲解合并报表的勾稽 一张合并报表编制成功。

此次专题培训,使每位财务人 大多数财务会计人员而言都是一项《总根据《中华人民共和国会计法》里《员熟悉了合并报表的理论知识和 较为艰巨的工作。据悉,合并报表除 的相关重点章节进行精细的解读,并 操作流程,为今后每月的合并报表 了相关会计处理本身难度较大以 要求在座的所有人员在票据审核当 编制工作打下坚实基础,也为向领 外,必须与所属公司财务人员的配 中做到"合法、真实、正确、及时、完 导层提供财务信息工作创造了更



长江实业项目稳步推进 余杭经济开发区将现辉煌



本报讯 距欣北·钱江国际广场项目仅1公里之遥的 余杭经济开发区重占项目——"长江实业投资项目"正紧锣 密鼓稳步推进中,目前项目已初见规模,预计 2015 年底可 投入使用。据悉,该公司于2013年12月10日与余杭区政 府签订了长江汽车纯电动新能源客车项目投资协议书,项 目总投资 25 亿元,用地 700亩,建设内容为客车工艺生产 (检测)车间、公用动力设施、试车场、办公和技术研发、生活设施等,形成年产2万辆纯电动中巴、中型商务客车及 相关核心零部件的生产能力。该项目建成达产后,预计可 实现年销售收入 145 亿元,利税 12 亿元以上

"长江实业投资项目"这一李嘉诚旗下港企的强势人驻 将带动周边产业链的巨大变革, 欣北,钱汀国际广场项目 离此项目仅1公里之遥,随着经济开发区多家知名企业如 郭广昌复星集团拟投资 100 亿布局、本土国企杭汽轮集 团投资 21 亿元同期进驻,相信近百家高端企业的巨大商 流、人流、物流汇聚此地, 欣北·钱江国际广场所在地段将 形成新的经济能量场。

南北·盛德国际商务中心项目 顺利通过中间结构验收



本报讯 11 月 19 目下午, 余杭区质监站站长陈智勇 主持召开了南北·盛德国际商务中心项目中间结构验收会 议,新南北集团总师办、康信置业工程部、省设计院、勘察 单位、信达监理、昆仑建设等五方单位参加

会上,施工单位汇报了项目的施工概况、施工过程以 及项目相关数据的测量和检测情况;监理单位报告了项目 监理过程和质量鉴定结果,并且对施工质量表示肯定。陈 站长在听取了报告并查阅相关资料后,进行工地巡视,检 测相关数据。质监站相关专家查看了整个工地,并根据国 家规范随机抽查了相应的测量点。经现场查看及相应数据 测量,专家们对于工程质量表示满意,并且同意通过中间

中间结构验收的顺利通过,是对南北·盛德国际商务 中心项目团队工作的肯定,也是对下阶段进一步提升项目品质工作的鞭策与激励。 (康信公司)



本报讯 11月7-9日,集团公司第五期 青年管理人员培训班在杭州云柄海航度假酒 店开班,集团公司及各所属公司共27位青年 管理人员参加培训。集团公司执行总裁许尚 志、集团公司领导李宝璞、虞谷音、潘敖生、张 古华, 曹平出席了培训总结大会。

本次主题为"王牌管理·赢在亮剑"的培 训旨在激发员工发现问题、分析问题、 创造性解决问题的思维活力,锻炼员 工在战略实施过程中敢于承诺、勇 干扫当、少推诿、多推讲的意志品 质。在为期三天的理论知识+实 践体验式培训学习中,学员们充 分汲取《孙子兵法》计篇中"智" "信"、"仁"、"勇"、"严"五个维度所 蕴含的管理思想,加深了对管理者 角色转变过程的认知,掌握了如何更 好提升管理绩效和有效沟通的技巧, 树立

了敢于担当重任,积极挑战现状,努力追求卓

越的强大信心和发展动力。 在培训总结大会上,学员们认真总结培训期间 z获的感悟和心得,展望今后工作中如何运用培训 学的知识更好地服务于本职工作,共同打造卓越

集团公司执行总裁许尚志在听取了全体学员 的感悟发言后,结合集团公司的销售任务形势,提 出三点要求:一是要加强学习,不断提升自己。 要立足本职工作,创新工作思路。三是要主动出击

勇于担当,努力突破销售困局。许总最后强调,全 休学员要在泰分做好太职工作的同时 积 极为推进集团销售工作献计出力,全力 争取完成预定的年度销售目标任务。

通过本次培训,加强了集团上下 青年员工队伍的情感交流,增强了员 工的归属感,有利于集团公司人才队 伍素质的提高和人才队伍的稳定,为 集团公司的后续发展培养并储备了可用





【编者按】五年来,集团公司举办的青年管理人员培训已真正成为一个输送集 团内部管理岗位人才的平台。每年,都有一批新老交替的面孔在这里体验培训、启 思感悟,为更好的在工作岗位上奉献青春而反思与奋进。这次培训归来,几乎每位 参与者都从"智、信、仁、勇、严"这五个角度分享了体悟,可谓篇篇精彩。本报受限于 篇幅限制,仅能节选刊登,以期能让各位读者在工作与生活中获得一些感悟。

无论做人做事,均要有明确的目标,高 要具有和谐、巧妙地处理和解决问题的 度统一的思想;要感知团队中每个人的 能力,要具有吸引人、感染人的魅力;第 优势,"他山之石可以攻玉",要充分激 三,处理问题要灵活多样。结合自己在 发每个人的长处:同样的事有不同的处 实际工作当中的要求 就是, 运用最基 理方式,不同的事也有同样的处理方 本的东西、做好最基本的财务管理工 式,要精确地把握住做什么,如何做,做 作,随时检查自己;做深做细日常财务 得怎么样,同时要反思有否需完善的地 管理工作;加强内、外部的沟通,搜集有 方,要想客户之所想;知识的更新日新 关信息。 月异,要不断地学习,提升自身的综合 素质;挖掘各方资源,促进营销,穿越寒 问题,强于实施战略,懂得凝聚人心,敢 冬,迎接新的春天。

拉型"的心态,毫无创新、进取的意识; 好学。 再次,特别在今后本职工作的开展中,

展离不开团队真正的团队是由一群心 战无不胜。 理上相互认知、行为上相互支持,相互 才能朝着同一个目标而努力。

不因停留在原定的基础上、而因需扩 够达成目标。 展、创新不断改变思路、学习来充实自

工作态度。面对每一项工作任务时,要 题的方案。 坚持高标准、严要求,充分挖掘潜力,通 出最合理实施方案,最终推动问题的解 己,来积累更多的工作经验。 决和目标的达成。 —— 办公室 孔小飞 培训让我深刻领悟到,作为一名管

做为一位管理者,要清醒地认识到 理者,首先要具有深邃的洞察力;其次,

----财务部 姚国武

一个强大的中层应做到盖干解决 于迎接挑战,长于严明纪律。要做到这 --建德公司 孙宏斌 些,首先就要明确目标,这样才能在实 首先,这次培训激发了我潜意识里 施过程中按照目标导向,随时跟进和调 的斗志,激情,觉得应该以更加积极向,整,其次要有效沟通,要在利益的基础 上的心态面对人和事;其次,在团队协 上进行沟通;三是要找准定位,凝聚人 作方面,要更多的、更全面的思考问心,加强团队激励,塑造团队情感,提高 题,分析问题,而不是一味是体现"考 团队效率;最后就是要谦虚谨慎,勤奋 ——审计部 旱珂蓝

无论在培训还是工作中,我们都要有 不仅仅要以严谨的工作态度、仔细认 团队精神和创新精神。特别作为销售部门, 真的完成各项事务性工作, 更要积极 要敢于突破, 想别人不敢想, 做别人不敢 主动的配合领导,让执行力更上一个台 做,发挥团队中每一个人的聪明才智,利用 阶;最后,在办公室工作中,在完善自 各种有利因素。对于我来说,还应该加强学 我、充实自我的同时,更要在智、信、仁、 习,不断地提升自己,这样才能带领好团 勇、严各个方面更具人格魅力,提高整 队,主动出击,勇于担当,突破销售。态度决 个团队的效率。——润南公司 孙丹萍 定一切, 我们都应将这三天所学运用到工 这次培训让我充分了解了做为一 作中去,这样企业才能充满生气和活力,企 个中层管理者的定位与职责,企业的发 业才会具有强劲的竞争力,才能攻无不克, ----康信公司 孙巧颖

培训的最大收获可概括为:"感知 多响,利益上相互联系,相互依存,目标 自己,感受他人,最后将感悟带到工作 上有共同向往的人们结合在一起的群 中去"。感知自己,明白自己与所在岗位 合体,中层起着承上启下的作用,是一 的工作契合度及改进方向; 感受他人, 个团队中不可缺的组成部分,中层带领 在团队中要多为他人考虑,在订立契约 全团队的每一位成员产生共同的认知, 的时候也要更多地站在对方角度考虑, 用契约来制衡人性而不是制约人性。将 ——成本管理部 周利燕 感悟带到工作中去,要制定合理的目 经此培训让我今后有了工作思维、 标,慎重做每一步决策,要坚信自己能

我们在日常的工作过程中一定要 己。要主动与人沟通建立相互信任的桥 善于思考、总结经验,而不能按部就班, 梁。同时要激励员工并认真考虑岗位的 等到问题出现了,再去匆忙应对。我们 需求与分配。 — 物业公司 王先爱 需要对即将发生的情况有个提前的项 通过这次培训,我的主要收获有: 判,去发现这样做可能会产生的问题, 第一,学会树立不断提高、追求卓越的 然后再对其进行分析,最后达成解决问

作为一位合格的管理人员,在工作 过细节的提升,更好地实现组织绩效。中要学会冷静思考,做好选择,要有分 第二,教会我懂得沟通所带来的积极价 析事物的能力,从而改进服务,保持住 值。在面对工作一些错综复杂的状况, 专业的服务水准,才能更好的服务于客 要进行合理和到位的沟通,以弥补所缺 户,服务好我的团队成员。要做到以上 失的基本信息,理清头绪,抓住重点,找 几步,就要在工作中不断的学习充盈自

--物管公司 章海燕



本报讯 圣诞的钟声阵阵敲响,放眼望去尽是装 饰华丽的圣诞树景、悦耳的圣诞佳音以及每个人脸上 满满的笑意,无限的欢乐气息尽在十二月这个温馨节 庆中被完全释放出来。

在本年度最后一个狂欢的节日里,集团公司旗 下各项目均推出了各项形式新颖的活动回馈新老 小主。南北·乐章项目推出"圣诞研金蛋"幸运活动。 自 12 月 10 日起,在南北·乐章成功购房即可参加 砸金蛋活动,最大可获得 18888 元购房抵用券。除 之外,更有圣诞岁末终极特惠,楼王直减600元 ド等,如此钜惠,不容错过! 而南北·盛德国际商

务中心项目的"小伙伴们"则为新老业主精心准 备了圣诞礼盒,为了能表达最真挚的情意,案场 布置、贺卡设计、礼品采购、包装、送达等所有工作均 由销售部全体员工亲手完成。在圣诞节期间,小伙伴 们将跑遍杭城的每个角落, 为客户送上温馨的圣诞 (营销管理中心、康信公司)





本报讯 为丰富小区业主业余生活,浙江新 南北物业管理有限公司盛德嘉苑服务中心联合 杭州乐美客文化创意有限公司于12月6日在 小区内举办了"下楼一起玩,亲子嘉年华"活动。

为了筹备这次活动,小区物业服务中心提前 场地、秩序维护员有序疏导车辆,大家积极为这 次活动做准备,确保了活动的顺利进行。

早早的就在活动地点排起了长龙,活动内容丰 富.形式多样。睢!家长和小朋友在开心转盘游 戏中配合的多默契,只见小宝贝在前面开心的 转,妈妈在后面用心配合着做动作,玩的不亦乐 乎。参加完开心转盘、快乐跳绳、和父母真心对 话等活动后,两位成绩突出的小宝贝获得了丰 富的奖品。通过这次亲子运动会,小朋友们不

仅锻炼了自己,展示了自 9父母享受了温馨

业主们对这 活动均表示非 射物业服务中心 り给他们提供了 与孩子一起成长 (物管公司)

6 日早上,阳光洒向大地,小宝贝们和家人

活动吸引了许多感兴趣的客户。 青枫墅园作为浙江少儿"好 优惠。 声音"第四场海选场地,虽然时值 深秋,天气有些转凉,但依然无法 阳挡各位家长和小朋友的热情, 海选现场十分火爆。首先登场的 是穿着摩梭族衣服的陆紫轩小选 手,表演歌舞《摩梭小月亮》。当她 还在台上表演时, 台下已经有观 众认出了她,原来这位小选手E 经在许多大比赛里拿过金奖了 据说就在上午,她还去浙江电视 台参加了今年《我要上春晚》中的

位小公主呢。 当天在鹭语别墅还准备了"恒龙云 定制"活动。青枫公司从杭州大厦

音乐剧彩排, 还要在里面出演-

青枫墅园·鹭语别墅 周末活动人气爆棚 本报讯 11 月 15 日,由杭州青 专柜引进了知名定制品牌恒龙云, 枫房地产开发有限公司开发建设 在项目现场进行了展示,各种高端 的青枫墅园•鹭语别墅项目现场热 私人订制服装的装点下,整个展厅

闹非凡。项目与《青年时报》及 都弥漫着一股贵族风。期间,也有 FM996 电合合作的《浙江少儿"好不少来看房客户对私人定制产生声音"》、"恒龙云定制"同时开展、兴趣,有意定制服装,据悉,此次 活动还为大家争取到了独家定制





