



鹭语别墅,蝉联杭城8-10月别墅销售套数冠军

本报讯 青枫墅园·鹭语别墅自7月下旬亮相杭城,8月10日首次开盘,日销69套排屋,一举拿下余杭区排屋项目销售周冠军,以完美的市场接受度证明了其超高的性价比。之后,鹭语别墅多次加推,成交量直线上升。

据浙报传媒地产研究院数据统计,10月市区排屋别墅成交中,位于未来科技城的青枫墅园以39套的成交量位居杭州市区排屋别墅成交套数之首,连续蝉联8、9、10三个月杭州市排屋销售冠军。而在9月份,鹭语别墅更是一并获得杭州别墅销售套数、金额双冠军。

关于青枫墅园·鹭语别墅,杭州房产圈内也议论纷纷,建筑面积145平方米的使用面积拓容至410平方米,178平米拓容至难以想象的531平米,不知道如何打造?直至看到鹭语别墅样板房,才惊叹此类稀缺房源的完美和实用,而200多万的总价,再加上限购限贷的松懈,这些都成为了鹭语别墅火爆热销的原因。据悉,11月份鹭语别墅还将继续加推全新房源,有意向的客户请随时关注其动态。(青枫公司)

3D 魔幻巡回艺术展·杭州站 在青枫墅园·鹭语别墅隆重开展



本报讯 曾经在日韩、欧美造成轰动的3D错觉艺术展,如今现身中国杭州,在集团公司旗下的青枫墅园·鹭语别墅项目隆重开展。从10月18日至11月30日,中国杭州站3D魔幻艺术展将在位于杭州文一路绿汀路的鹭语别墅展示中心正式开馆。届时,每一位前来参观的游客都将亲身体验让人难以分辨真假的逼真场景,产生身临其境的奇妙视觉体验。

深不见底的悬崖山谷惊现售楼大厅,被红布激怒的斗牛就要破墙而出,象鼻里的水柱从高空直落而下,篮球球员扣篮运动裤被“无形之手”手拉扯,梦露露丽的图片从画框里飘然落下,侏罗纪恐龙重回21世纪,鳄鱼张开血盆大口张望路人……这一幕幕立体的场景,少了令人望而生畏的恐惧,却多了让人与互动的兴趣。据悉,3D立体画是目前风靡全球的艺术画展形式,其奇特的观赏形式、新颖的画面主题、不可思议的立体效果,配合现场的光影与场地的特性,让众多观赏者大开眼界,惊叹不已。

由杭州青枫房地产开发有限公司开发建设的青枫墅园鹭语别墅项目也将有少量赠票免费派发,大家可以拨打0571-87975338预约领取。(青枫公司)

“金九银十”活动进行时

本报讯 在“金九银十”的日子里,由杭州康信置业有限公司开发建设的南北·盛德国际商务中心项目推出了一系列优惠福利活动。平时有关盛德国际微信号的“微友”们在近期会发现,该项目有各类优惠福利活动纷纷上线,如:豪华精装公寓“0元”入住、看样板房领取超市卡、国庆节彩电等你拿、下定送蚕丝被……活动一经推出,立刻在客户中掀起一拨又一拨的参与热潮。

10月24日—11月11日,“南北·盛德国际”要对车友说:免费福利来了!只要您开车到“南北·

盛德国际”,领取并在车上粘贴南北·盛德国际商务中心的车贴,即可获赠价值100元的超市卡;如果车贴在您的爱车车上保留20天,还额外获赠100元超市卡。记者从该项目销售部了解到,关注盛德国际的“微友”们收到此福利后,纷纷把自己的爱车开到销售部,贴上红红自己的车贴好看又喜气,别有一番特色。(康信置业)



欣北·钱江国际广场项目组织员工购房推介活动



本报讯 近期,集团公司各部室近30名员工参加了欣北·钱江国际

广场二期项目推介活动。本次活动重点推出了钱江国际广场二期项目100套特惠房源。欣北项目销售团队专门介绍了员工(包括员工推荐)购房优惠方案。集团公司总会计师李宝璞作为欣北·钱江国际二期销售联系人,和员工们热烈讨论了购房优惠政策内容,耐心解答了员工们关心的问题。员工普遍认为此次推出的特惠房源价格令人心动,购房模式非常灵活,保障方案极为全面,大家兴趣很浓厚。尤其是从介绍中了解到杭州长江汽车有限公司、杭州汽车集团等大型项目已陆续进驻,更加看好项目未来升值潜力,投资信心更加坚定,在活动当场即有一套成交,完成登记认购房达十余套。

推介活动取得了令人满意的成果,这也是集团上下认真开展全员销售工作实践的一次重大成果。(欣北公司)

集团公司领导莅临 盛德国际商务中心检查指导

本报讯 近期,在集团公司总裁陈烟土、执行总裁许尚志的带领下,集团领导班子成员及相关部门负责人莅临由杭州康信置业有限公司开发的南北·盛德国际商务中心项目进行检查指导。

在康信置业总经理蒋可扬的引领下,集团公司领导查看了项目工程近况,并参观了项目样板房。随后,会同项目总包单位、监理单位等相关人员共同讨论研究项目近期需解决的问题。在讨论会上,康信置业公司根据项目交付日期、工期安排,提出近期需进行招标的工程、材料设备等,集团公司各相关部门负责人均表示会给予大力支持,并在会上逐一明确了各项工作完成的时间节点。

集团公司各领导对康信置业近期的销售工作予以肯定,希望康信公司再接再厉,提升销售部员工的工作积极性,更好地完成销售目标。(康信公司)



信息速递 >>>>

南北·盛德国际商务中心 开展项目品质检查



本报讯 经过前一阶段热火朝天的抢工期,由杭州康信置业有限公司开发建设的南北·盛德国际商务中心项目已于9月份顺利封顶,主体结构基本完成。为了确保工程质量,10月27日上午,由集团公司总工程师、信达监理公司总师办及昆仑建设集团质检科三方对项目品质进行联合检查。

三家单位的工程师在仔细查看了工程主体结构后,对整体工程质量表示满意,同时他们也提出了切实可行的整改方案,要求施工单位及时落实整改,狠抓质量,并且对下一阶段的施工提出了指导性意见。

该项目通过这次联合检查,进一步提高了施工单位的品质意识,完善了工程质量,夯实了下一步施工基础。(康信公司)

青枫墅园通过边坡地质灾害治理工程验收



本报讯 青枫墅园三期及一期B2区边坡地质灾害治理工程,分别于2013年3月及2013年8月完工。按设计要求,在完成一个水文年的监测后,必须对这两个项目的边坡地质灾害治理工程进行验收。2014年10月21日下午,青枫公司组织了边坡地质灾害治理工程验收工作,各相关单位及专家对工程整体情况进行了检查验收,最后,专家对工程实体质量表示满意,青枫墅园三期及一期B2区边坡地质灾害治理工程验收顺利通过。(青枫公司)



放飞心情 凝聚能量 集团公司举办2014年度“环湘湖毅行”员工秋季活动



本报讯 秋高气爽,阵阵桂香沁人心脾,步行在远离喧嚣与雾霾的湘湖之畔,赏层林尽染,追流水行云,着实令人心旷神怡。10月18日,为充分展示集团公司员工蓬勃向上的精神面貌,工会及办公室组织本级全体员工举办了“环湘湖毅行”秋季活动,集团各部室共60余名员工热情参与。

当天上午9:00,全体员工在在萧山(湘里坊)游客服务中心签到合影并领取活动参与卡,集团公司

董事长陈烟土、工会主席许尚志也与大家一同开始了本次“毅行”行程。大家顺越王路沿湖边步道行走,翻过飞龙桥之后,途经城山船埠(城山怀古牌坊)、荷花庄、上跨湖桥横跨跨湖湖,最后沿湘湖路走到此次毅行线路的终点——“湖山广场”,全程大约5公里。本次活动设有活动盖章点,由员工持活动参与卡,在城山船埠、越王路跨湖桥路口、湘湖路杨堤路口三个点由工作人员盖章,并在规

定时间内完成毅行线路的人员可获得优胜奖品一份。可能是湘湖清新的空气与优美的环境给了参与者们强大助力,员工们个个健步如飞,步行速度最快的员工仅用时40分钟即抵达了终点。最终,所有员工均顺利完成“毅行”任务,中午时分在湖山美食广场共进午餐,让略显辛苦的毅行旅途充满了欢声笑语。

本次活动的成功开展充分增进了员工间、部门间的沟通和交流,既磨练了员工意志,又增强了大家的团结协作能力,营造了集团公司凝心聚力、和谐向上的企业文化氛围。(办公室)



盛德国际工作人员正在大家的活动参与卡上盖章确认

新南北党支部参与 锦绣社区党代表选举大会



本报讯 新南北党支部在来市街街道党工委、锦绣社区党委的统一部署下,于10月22日下午参加了锦绣社区党员代表选举大会,依法行使了党员的选举权。本次大会选举产生了锦绣社区党代表共7名。

为了使这次选举工作圆满完成,锦绣社区党委组织召开选举动员大会,就如何开展选举工作进行讨论学习。以党员个人自荐、党员群众联名举荐和组织推荐的形式酝酿出候选人名单,确定出初步候选人并同上报街道党工委考察审核,社区党委对候选人进行公示。街道党工委审核后,社区党委再次进行公示,接收广大居民群众、党员的考察和监督。

参与此次活动的党员们表示,参加上级党委的代表选举,是党员的责任和义务,对于加强党员自身约束、增进与党员同志间的思想交流,强化对党员领导干部的监督具有重要意义。(周游)

蚌埠公司组织学习 半年度工作报告



本报讯 按照集团公司统一要求,蚌埠公司组织全体员工学习了集团公司今年半年度工作报告,并传达了陈烟土总裁的讲话精神。

通过学习,蚌埠公司清醒地认识到,虽然上半年取得了一定的工作成绩,农贸市场提前超额完成了全年的工作目标,但车位销售距离目标差距较大。蚌埠公司要认真反省,继续把车位销售工作放在首位,制定下半年详细的营销计划,努力完成下半年公司制定的销售目标。物业及农贸市场方面,要继续加强内部整顿,强化管理。总之,蚌埠公司要坚决贯彻半年度会议精神,加快工作步伐,全面完成年度工作目标。(蚌埠公司)

小河直街服务中心开展消防演习活动

本报讯 为了增强居民的消防意识,提高街区人员的消防能力,新南北物管公司下属的小河直街服务中心于9月25日开展了消防演习活动。为了顺利完成此次演习,服务中心做了充足准备,并邀请杭州市拱墅区公安消防大队大关中队共同参与了此次演习。演习从基础消防知识着手,对如何应对消防火警、如何使用消防器材及一系列的消防措施进行讲解、实操。

演习当天,小河直街街区早早的就围了一圈前来参加演习活动的居民及商户代表,服务中心工作人员也已各就各位,随时待命。随着消防演习



开始的信号响起,工作人员按部就班,以最快的速度跑到起火点疏散人群,抢救被困人员,并与赶来的消防队员配合,共同解除了火警危险。

此次消防演习活动,使得大家对灭火、抢救人员等应急措施都有了一定了解,也让业主们明白了如何把危害程度减少到最低,在加强消防意识方面达到了预期效果。(物管公司)