【特別策划】

这天我们共聚一堂,共同揭开2014年的华彩篇章;

这天我们共话发展,再次领略新南北人的靓丽风采。

年会似乎永远是企业文化里不可或缺的一味香料,甘甜亦微辛。但这顿由员工 自己掌勺的"新年大餐"一搬上舞台,就令所有人忘记了之前一个多月的筹备辛劳。 每一位参与者都可以自豪地说:我们的节目是团队心血的凝聚,是这次盛会中浓墨 重彩的一笔。

而"盛会"与"颁奖"往往是密不可分的,这次小编也在本期《特别策划》中过一把 当评委的瘾,给最观众们最喜爱的节目颁颁奖。至于颁的是什么奖呢?就让去年横空 出世的6个"网络新词"来给它们冠名吧!





普大喜奔奖(也称"一等奖")

《逛新南北——实现新梦想》(审计部、工程管理中 心、成本管理部、设计管理部)

获奖理由:普天同庆、大快人心、喜闻乐见、奔向未



不明觉厉奖(也称"二等奖")

《爱之光影》(办公室、润南公司) 获奖理由:将"黑灯瞎火"成为一种表演形式。我们 不生产神奇.我们只是光和影的搬运工。



放弃治疗奖(也称"二等奖")

《青枫好声音第二季》(青枫公司) 获奖理由:超人、蜘蛛侠、蝙蝠侠都成导师了,还不计后果 地请上了老大。你们放弃治疗这事,你们家里人知道吗?



人艰不拆奖(也称"三等奖")

《PK 广场舞》(财务部、设计管理部、总师办) 获奖理由:人家要群体反串是如此艰难,有些事就不要拆



长发及腰奖(也称"三等奖")

《印度舞》(青椒公司) 获奖理由:窈窕舞姿令人叹为观止,犹如长发及腰的少 女令人怦然心动。



!觉不爱奖(也称"三等奖")

获奖理由:不要误会,这个奖项是"台上劲歌热舞如此之 累,台下观众专心致志,不爱搭理旁人"的意思。



地址·杭州市潮干路 218 号

邮箱·nsnnews@sina.com

红石商务大厦3楼

南北板

NEW SOUTH-NORTH NEWS

总第 54 期 2014年2月28日 星期五

■ 报头题字:

邵华泽 主编:曹 平

责编:周 游

新南北集团 2014 年度工作会议提出:



理黄淑鸣、张克华主持。

执行总裁所作的题为《扎实工 业管理发展步伐。 作,勇于创新,全面推进企业转 2013 年度工作目标完成情况、康信公司总经理蒋可扬、青枫公 式发展的思路、勇气和决心 2013 年度工作的主要收获和不 司总经理金韧进行销售奖励的 心,完善绩效考核办法,充分调 售思路,强势推进销售,以销售 南北集团更美好的明天! 动集团与所属公司、经营者与员 促进各项工作的开展,为公司的

本报讯 2014年1月19日, 工的积极性; 创新公司商业模 发展做出更大贡献 集团公司 2014 年度工作会议在 式,进一步探索企业转型之路" 上人员和所属公司副总经理以上 点是:1、继续强势推进销售工作, 团公司总裁陈烟土作大会总结讲 盘交付工作;3、加强管理,增强责 年度考核结果。 话。会议分别由集团公司总裁助 任心;4、拓宽渠道,快速提升资产

随后,集团公司营销管理中

听取报告后,与会人员分为

杭州清水湾假日酒店召开,集团 的2014年总体工作思路。围绕 三个小组对工作报告进行了审 公司领导及股东、各部室副职以 这一思路,提出了今后工作着力 议,并由小组召集人向大会汇报 了各小组审议结果;集团公司领 人员共计50余人参加会议。会 加大营销的奖励力度,充分调动 导、各部室及所属公司负责人在 F. 集团公司执行总裁许尚志代 营销人员和公司全员的积极性; 会上作了年度工作述职;办公室 表集团公司作年度工作报告,集 2,通力合作,积极稳妥地做好楼 主任曹平通报了第二、三类人员

会议最后,陈烟土总裁发表 经营工作能力,扩大经营规模;了总结讲话。陈总围绕今年工作思 与会人员听取了由许尚志 5、夯实基础,提升水平,加快物 路,结合实际情况,对今后工作提 出了三点要求:首先,要以销售工 型升级》的工作报告,报告分为 心总经理张霞代表大会宣布对"抓落实,零理由";最后,要有跨越

大会希望, 全体与会人员在 足之处、2014年度工作总体思 决定,并由陈烟土董事长授予表 会后传达好会议精神,继续发扬 路和目标三大部分。报告提出了 彰。大会希望公司各项目及全体 团结奋斗、埋头苦干、开拓进取的 "继续以销售工作为第一要务, 员工以此为榜样,进一步增强责 龙马精神,扎实工作,勇于创新, 强势推进销售工作;以效益为核 任意识和创新意识,努力拓宽销 全面推进企业转型升级,创造新

编者按 在春节举家团聚的日 中心的年夜饭拉开了序幕。 子里, 新南北物管公司的物业工作 业从业人员, 乃至所有在节假日中 务中心的年夜饭也延迟了半小时。 仍奋战于一线的工作者们,致以崇 高的故意!

钱江国际大厦 自制年夜饭

1月22日,钱江国际大厦服务 中心由员工自己动手制作的年夜饭 开始了。为了做好这顿饭,服务中心 提前几天到农贸市场采买了活鸡沿 鸭、蔬菜海鲜,到水果批发市场采购 了新鲜的水果。在大家的涌力合作 ,各种菜蔬的清洗、切菜、配菜、摆 复等工作均已准备妥当, 由管委会 食堂大厨撑勺,钱江国际大厦服务

五点整年夜饭正式开始,而正 司更上一层楼而努力。 者们仍然坚守在自己的工作岗位 在此时,有位业主投诉住处停水,工 上, 为万家团圆, 欢度佳节提供安全 程人员胡炳莹, 吴铁民立即放下碗 可靠的保障。在此,本报向所有的物 筷去抢修,最终顺利解决。为此,服

着,同事们互相敬酒,祝愿服务中心



来年红红火火,团结一致,为物管公

为确保业主度过一个温馨、祥

和的春节,南北商务港服务中心在 年夜饭在热闹的气氛中进行 新春佳节来临之际,对大厦进行了 节前大扫除,并对公共设施设备逐 ·进行检查、维护,以确保节日期间 各类设备的正常运作。

为了营造和谐喜庆的节日氛 围,使大厦业主同样感受到浓厚的 新年气氛,南北商务港服务中心不 遗余力,对大厦进行了精心布置。五 色彩旗、新春对联、节日祝福、灯笼 饰等等,把南北商务港装点得喜 「洋洋、春音器然、希望业主们存新 年里红红火火、马年如意。

(物管公司)

本报讯 "一路走来,机遇和挑战共存,信心 与勇气同在;感谢有你,分享喜悦和幸福,给予支 持与努力"——这是在新南北集团 2014 年新春 年会上久久回荡的主旋律,记忆令人历久弥新。

1月28日下午,杭州市花家山庄杜鹃楼百花 厅内灯光璀璨,欢声笑语,新南北集团"一路走来, 感谢有你——2014年新春年会"在此拉开帷幕。 集团公司及外派人员、青枫公司、欣北公司、康信 公司、润南公司员工等 170 余人欢聚一堂,共庆美 好时光,共话美好未来。

富有节奏动感的开场舞揭开了年会序幕,场 内气氛被瞬间点燃,随后由各部室、所属公司精 心编排的节目依次登场,既有大家喜闻乐见的节 目形式,又有创意非凡的巧妙组合,你方唱罢我 登场, 让所有观众们尽情享受了一场视听盛宴。 此次年会经过一个多月的积极宣传和精心准备, 在舞台效果等方面较往年均有很大提高,三个小 时的联欢高潮迭起,观众们聚精会神,表演者也 乐在其中。最终,由集团公司领导、部室负责人代 表、所属公司负责人代表、党支部及工会代表等 10人组成的评审团,从原创性、思想性、艺术感 染力、舞台效果等方面对所有节目进行综合评比 后,6个优秀节目脱颖而出,分获本次年会的一、 、三等奖(详见第4版)。

同时,一年一度的优秀员工颁奖及幸运抽 奖、属马员工小游戏等环节也穿插其中。集团公司 总裁陈烟土为 2013 年集团本级优秀员工——资 产经营部翁伟强、成本管理部徐文晓和办公室童 金钢进行颁奖,他们与集团公司领导一起抽取了 101 位幸运奖品的获得者。

在大合唱《明天会更好》优美动听的歌声中, 新春年会落下帷幕。晚宴开始前,陈烟土总裁致 祝洒辞,感谢员丁们一年来的辛苦丁作,肯定了 集团公司 2013 年所取得的成绩,并希望大家在 新的一年中再接再厉,再铸辉煌。随后,全体人员 欢聚在一起,共话一年的工作收获,展望新年的 精彩 纷呈 (周 游)



写在 2014 年新春之际 ■本报评论员

律回春晖渐,万象始更新。2013年是中国社会经济发 展思路和模式的转变之年,在这一年里,十八届三中全会 进一步推出了全面深化改革的总体方案, 而新南北集团 也提出了推动企业转型升级的总思路。

走讲 2014年 借集团公司转型升级的"东风" 我们的 工作思路与着眼点也要发生崭新的变化。在年度工作会议 中,集团公司总裁陈烟土对此做了阐释,重抹轻挽,落在实 处就是:"潜心抓落实,创新促转型"。

销售,第一要务。陈总强调:一是"快"字,他要求各销售 团队早下决心,早定办法;二是要规范销售行为,加强销售 管理。2014年的工作着力点,就是六个字:"抓落实、零理 由"。抓落实,是指:工作思路要清晰明确,工作计划要细致 到位;工作必须落实到部门,落实到人;每周要有检查,每月 要有总结。零理由,就是没有任何延误或不完成目标任务的 解释和理由,充分发挥员工主观能动性和积极性。

最后,在谈到实现公司转型升级问题时,陈总要求大家 必须要有跨越式发展的思路、勇气和决心。跨越式发展的思 路,简言之就是"先做大、后做强,先规模、后效益",尽快在市 场中取得话语权 再讲一步讲行全方位优化 因此 我们要尽 快树立信心,理清思路,开拓创新,锐意进取,为集团发展开 辟更加广阔的空间。

2014年,只要我们坚定信心、坚持方向,相信经过新南北人孜 孜不倦的追求创新,一定会使新南北集团实现辉煌的历史跨越!