



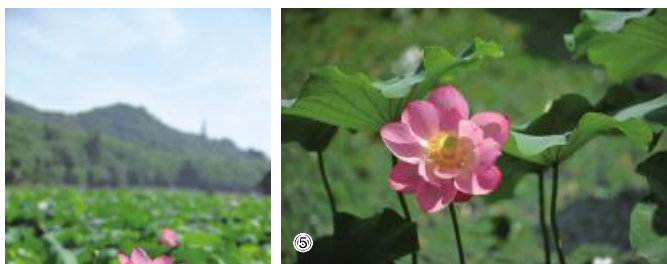
一茎撑华盖 粉色与君妍



西湖的荷,久负盛名,古往今来更是成为众多文人墨客的灵感源泉。一到夏天,西湖的荷花就在人们的盼望里渐渐绚烂成一片。若不是《新南北报》编辑部一时间收到了众多以荷为题的摄影作品,小编还不知道原来新南北集团中还有如此多的“好摄影友”。在不同的镜头下,西湖之荷也便有了不同的气质。看着整版姿态各异的荷花,你,陶醉了吗?



①②(作者:规划发展部 黄昌柯)



③④⑤(作者:总师办 潘放生)



⑥⑦⑧(作者:青枫公司 叶其森)

祝福

本报祝7、8月份出生的同仁生日快乐!

集团公司:黄淑鸣 麻斐 童金钢 刘大梦 何学军
陈卫东 张忠华 葛军贤 赵勇 马奕林
胡晓青 田文英 何文川

青枫公司:朱敏燕 丁玲玲
欣北公司:张霞
康信公司:张可会 高加刚
杭州南北:徐荣祖
建德公司:张光荣 潘向明 李建生 余乐 韩祥菊
蚌埠公司:徐永芳
物管公司:吴珊民 唐迪 朱中生 陈安凌 张化学
吴晓 赵晓胤 陶雪萍 洪雪华

Happy Birthday



⑧⑨⑩(作者:招标采购部 李桂荣)



新南北报

报头题字:
邵华泽
主编:麻斐
责编:周游

地址:杭州市潮王路218号
红石商务大厦3楼
电话:0571-88223688-8003
邮箱:nsnnews@sina.com

主办:浙江新南北控股集团有限公司

网址: http://www.zjnsn.com

总裁电子信箱: chenyanu@yahoo.cn

集团公司2012年半年度工作会议圆满落幕



本报讯 8月2-4日,集团公司2012年半年度工作会议在台州耀达国际酒店顺利召开。集团公司领导、各部门负责人(含主持工作的部门副职)以上人员共70余人参加会议。会议由总裁助理黄淑鸣、张克华分别主持。会议听取并审议了许尚志执行总裁代表集团公司所作的题为《齐心协力,为全面完成年度目标而努力》的2012年半年度工作报告,还现场宣

布了集团公司《关于对金初进行奖励的决定》。与会人员听取报告后,分组对报告内容进行了认真讨论,并结合各自本职工作,联系所在部室或所属公司的实际情况,各抒己见,提出了许多具体的建议和主张。小组召集人余樟松、张光荣、张忠华、马奕林、钱根蛟等分别将小组讨论情况进行了总结和归纳,并向大会作了汇报。

会议最后,集团公司陈烟土总裁作了重要讲话。陈总对会议所取得的成果表示肯定,他表示此次会议简单、成功,达到了预期的效果。他结合当前国内外经济发展形势,从几个重要表象切入,层层剖析,对房地产行业的现状及走势进行研判,对集团公司下一阶段的工作提出了重要依据及思路。最后,陈总在集团公司下半年的销售管理、工程管理、设计管理、物业管理及重点项目的开发建设等方面提出具体要求。陈总号召公司全体员工铭记“比昨天做得更好”的理念,继续坚持集团公司年初提出的2012年总体工作思路,把销售工作作为公司第一要务,进一步深化企业管理和品质建设,为全面完成2012年度目标而努力奋斗! (本报记者)

漏夜排队 千人摇号 集团公司楼盘7月再现抢购高潮

本报讯 继6月火爆的开盘行情之后,7月以来集团公司的各个楼盘丝毫没有降温的迹象,反而愈加炙手可热。由杭州青枫房地产开发有限公司开发的青枫墅园语山组团和由杭州新南北房地产开发有限公司开发的南北·乐章项目,在这一个月中“遭遇”了客户漏液排队、开盘一小时内售罄、百余套房源千人摇号、紧急加推……虽然这两个项目地段不同,但同样有口皆碑的品牌、经济实惠的价格、舒适宜居的空间、厚积薄发的升值潜力,引发了一波又一波的抢购高潮。



7月22日南北·乐章团购现场

南北·乐章7月团购 3小时去化超九成

7月22日上午,南北·乐章楼盘在紫金港国际饭店进行大型团购选房活动。选房现场气氛如火如荼,3小时内去化超90%。选房活动定于9点正式开始,但7点半不到,现场签到区就已经有大批购房者排起长龙,等待进入会场。8点刚过,活动现场就已座无虚席,连现场过道上也被前来选房的客户挤得满满当当。9点选房正式开始,购房者热情势不可挡,逾1000位

客户的到场将现场气氛彻底点燃,三小时内去化超九成。

加推惊现彻夜排队 火爆小户型遭疯抢

鉴于7月22日团购活动房源量远远没有满足客户需求,活动结束后仍然有大批客户没有选到房源,为此,南北·乐章又决定于7月28日加推房源,再度引发抢购,出现购房者彻夜排队的火爆场景。在开盘后短短一小时内不到的时间内,68套房源迅速遭到疯抢,尤其是73方小户型,被迅速抢购一空,119方的大户型也去化过半。

此次南北·乐章加推14号楼共68套房源,采用先到先得的选房方式。其中,70多方的小户型仍然为主打户型,且房源数量不多,许多志在必得的意向客户于7月27日深夜就赶到现场售楼部。凌晨12点左右,售楼部门口就已经聚集有十几组客户。



7月28日早五时许,南北·乐章售楼部门口的长队

裸奔终极版团购活动再次实现“日光”。本次开盘为青枫墅园2012年房价大裸奔系列团购活动的最后一次,推出10号楼118套房源,全部为89.90方的可变三房户型。均价7680元/平米,总价仅60余万元的价格吸引到了近800组客户交纳认筹金并获取本次摇号选房资格。

7月29日上午,青枫墅园·语山组团团购活动在老余杭凤都假日酒店二楼凤都厅火热展开。不到8点,酒店门口停车场已无空位,入口处的队伍排起了长龙。由于人数过于众多,8点半即提前开始入场。

上午9点半,团购活动准时开始。本次开盘依旧选择随机电脑摇号方式进行,每次摇到号的五组客户均有五分钟选房时间。由于现场组织有序,购房者热情高涨,选房速度很快,仅一个小时所有房源即告售罄,最后一套顶层房源竟引来现场20余组客户争抢。

青枫墅园房价大裸奔团购活动经历了四次开盘四次热销的奇迹,热销超900套,销售金额逾6亿元。

(营销中心、青枫公司联合供稿)

青枫墅园“裸奔”终极版 再次上演日光

7月29日,青枫墅园·语山组团房价大

7月29日青枫墅园销售现场销控表

楼栋	房号	面积	单价	总价	状态
10	1001	89.90	7680	688432	已售
10	1002	89.90	7680	688432	已售
10	1003	89.90	7680	688432	已售
10	1004	89.90	7680	688432	已售
10	1005	89.90	7680	688432	已售
10	1006	89.90	7680	688432	已售
10	1007	89.90	7680	688432	已售
10	1008	89.90	7680	688432	已售
10	1009	89.90	7680	688432	已售
10	1010	89.90	7680	688432	已售
10	1011	89.90	7680	688432	已售
10	1012	89.90	7680	688432	已售
10	1013	89.90	7680	688432	已售
10	1014	89.90	7680	688432	已售
10	1015	89.90	7680	688432	已售
10	1016	89.90	7680	688432	已售
10	1017	89.90	7680	688432	已售
10	1018	89.90	7680	688432	已售
10	1019	89.90	7680	688432	已售
10	1020	89.90	7680	688432	已售
10	1021	89.90	7680	688432	已售
10	1022	89.90	7680	688432	已售
10	1023	89.90	7680	688432	已售
10	1024	89.90	7680	688432	已售
10	1025	89.90	7680	688432	已售
10	1026	89.90	7680	688432	已售
10	1027	89.90	7680	688432	已售
10	1028	89.90	7680	688432	已售
10	1029	89.90	7680	688432	已售
10	1030	89.90	7680	688432	已售
10	1031	89.90	7680	688432	已售
10	1032	89.90	7680	688432	已售
10	1033	89.90	7680	688432	已售
10	1034	89.90	7680	688432	已售
10	1035	89.90	7680	688432	已售
10	1036	89.90	7680	688432	已售
10	1037	89.90	7680	688432	已售
10	1038	89.90	7680	688432	已售
10	1039	89.90	7680	688432	已售
10	1040	89.90	7680	688432	已售
10	1041	89.90	7680	688432	已售
10	1042	89.90	7680	688432	已售
10	1043	89.90	7680	688432	已售
10	1044	89.90	7680	688432	已售
10	1045	89.90	7680	688432	已售
10	1046	89.90	7680	688432	已售
10	1047	89.90	7680	688432	已售
10	1048	89.90	7680	688432	已售
10	1049	89.90	7680	688432	已售
10	1050	89.90	7680	688432	已售
10	1051	89.90	7680	688432	已售
10	1052	89.90	7680	688432	已售
10	1053	89.90	7680	688432	已售
10	1054	89.90	7680	688432	已售
10	1055	89.90	7680	688432	已售
10	1056	89.90	7680	688432	已售
10	1057	89.90	7680	688432	已售
10	1058	89.90	7680	688432	已售
10	1059	89.90	7680	688432	已售
10	1060	89.90	7680	688432	已售
10	1061	89.90	7680	688432	已售
10	1062	89.90	7680	688432	已售
10	1063	89.90	7680	688432	已售
10	1064	89.90	7680	688432	已售
10	1065	89.90	7680	688432	已售
10	1066	89.90	7680	688432	已售
10	1067	89.90	7680	688432	已售
10	1068	89.90	7680	688432	已售
10	1069	89.90	7680	688432	已售
10	1070	89.90	7680	688432	已售
10	1071	89.90	7680	688432	已售
10	1072	89.90	7680	688432	已售
10	1073	89.90	7680	688432	已售
10	1074	89.90	7680	688432	已售
10	1075	89.90	7680	688432	已售
10	1076	89.90	7680	688432	已售
10	1077	89.90	7680	688432	已售
10	1078	89.90	7680	688432	已售
10	1079	89.90	7680	688432	已售
10	1080	89.90	7680	688432	已售
10	1081	89.90	7680	688432	已售
10	1082	89.90	7680	688432	已售
10	1083	89.90	7680	688432	已售
10	1084	89.90	7680	688432	已售
10	1085	89.90	7680	688432	已售
10	1086	89.90	7680	688432	已售
10	1087	89.90	7680	688432	已售
10	1088	89.90	7680	688432	已售
10	1089	89.90	7680	688432	已售
10	1090	89.90	7680	688432	已售
10	1091	89.90	7680	688432	已售
10	1092	89.90	7680	688432	已售
10	1093	89.90	7680	688432	已售
10	1094	89.90	7680	688432	已售
10	1095	89.90	7680	688432	已售
10	1096	89.90	7680	688432	已售
10	1097	89.90	7680	688432	已售
10	1098	89.90	7680	688432	已售
10	1099	89.90	7680	688432	已售
10	1100	89.90	7680	688432	已售
10	1101	89.90	7680	688432	已售
10	1102	89.90	7680	688432	已售
10	1103	89.90	7680	688432	已售
10	1104	89.90	7680	688432	已售
10	1105	89.90	7680	688432	已售
10	1106	89.90	7680	688432	已售
10	1107	89.90	7680	688432	已售
10	1108	89.90	7680	688432	已售
10	1109	89.90	7680	688432	已售
10	1110	89.90	7680	688432	已售
10	1111	89.90	7680	688432	已售
10	1112	89.90	7680	688432	已售
10	1113	89.90	7680	688432	已售
10	1114	89.90	7680	688432	已售
10	1115	89.90	7680	688432	已售
10	1116	89.90	7680	688432	已售
10	1117	89.90	7680	688432	已售
10	1118	89.90	7680	688432	已售