



“新南北之夜”第二阶梯乐队毕业纪念演唱会 唱响杭师大



2011年4月27日晚,由我公司冠名“新南北之夜”杭州师范大学第二阶梯乐队毕业纪念演唱会在杭师大下沙校区艺术中心剧场开唱。集团公司陈烟土总裁作为杭师大知名校友及“新南北”合作与发展基金会的创始人受邀参加了这次演唱会,并发表了热情洋溢的讲话。他回顾了自己大学期间对理想的追求,鼓励新一代大学生为自己的梦想努力奋斗。第二阶梯乐队是活跃在杭师大校园的一支颇具人气的学生乐队,乐队的五名成员因为对音乐的共同爱好和追求走到了一起。乐队名称源于中国重要的地理分界线第二阶梯,这一阶梯面上地形复杂,有盆地、高原等多种自然景观,以此寓意乐队有着很大提升和发展空间。为此次活动提供赞助的“新南北”合作与发展基金,是由我公司于2008年设立的,旨在支持学校的校友工作和社会合作工作,促进校友间的合作与发展,从而更好地推动学校的建设和发展。

祝福

本报祝5月份出生的同仁生日快乐!

杭州南北:蒋可扬
蚌埠公司:乔大富
欣北公司:周建群
青枫公司:沈永祥 汪云华 周洁 张品云
物管公司:朱小龙 郑来根 王震华
沈洲沅 余联弟

集团公司:戴丽 竺天放 陆达勤
张希 王瑾 吴树蓝

本报祝6月份出生的同仁生日快乐!

杭州南北:刘明月
蚌埠公司:陆国勇
欣北公司:李慧敏
青枫公司:李平平
物管公司:王格 潘俊 潘丽芳
余移先 胡勇
集团公司:符育新 李秀勇 杨复灼
张莹 郭勇

Happy Birthday

国际妇女节无锡游 展集团女职工风采



为庆祝“三八”国际妇女节,3月11日至12日,集团公司为女同胞组织了“无锡二日游”活动。

3月11日,春光明媚,伴随着大家的欢声笑语,集团公司全体女员工乘坐大巴车途经杭宁高速,来到了位于太湖边的著名鱼米之乡无锡市。

第一天,参观了位于无锡市滨湖区马山的“灵山胜境”景区,景区内的灵山大佛矗立在无锡太湖之滨小灵山上,反映了华东这一福泽宝地经济发展、文化繁荣、社会安定祥和,也是我国宗教信仰自由政策的重要体现,并象征和平与生命如青铜一样,亘古长青。

第二天,游览了太湖的“鼋头渚”风景区,鼋头渚是横卧太湖西北岸的一个半岛,因巨石突入湖中形状酷似神龟昂首而得名。鼋头渚风景区始建于1916年,现面积达539公顷。有充山隐秀、鹿顶迎晖、鼋渚春涛、横云山庄、广福寺、太湖仙岛、江南兰苑、中日樱花友谊林等众多景观,各具风貌。

3月12日下午,活动结束后,女同胞们集体返回杭州。回程途中,公司还为大家发放了节日礼品。公司每年都会为女同胞庆祝节日,不仅丰富了女员工的业余生活,开阔了视野,陶冶了情操,同时也增强了企业团队凝聚力。

南北文艺

散落的光

午后的阳光暖暖地穿过明净的玻璃,洒落在地板上,斑驳一地。

打开电脑,点击一曲《青花瓷》,循环播放着。泡了杯玫瑰花茶,坐回电脑桌前。粉粉的花瓣在水杯里袅袅起舞,幽香隐隐飘来。氤氲了淡淡的暖意。窗外天高云淡,和着耳边清幽意境唯美的音乐,此时心境悠然而舒展。

休闲时光里,读精美文章和搜集唯美画,是满心欢喜的事。原木的墙壁上挂满了我喜爱的油画,或简洁,或灿烂,或浓郁。

喜欢在听歌的意境中,做些琐碎的家事或在网络的无限空间里游走于我钟爱的篇幅。简单而快乐!

也有沮丧的时候。那一刻,静坐在柔软的心沙发上,听一首唯美的歌曲,落散的心情像江南的细雨一点一滴洒落在尘世里。

一杯茶,一本书,一段音乐,挥霍着我散落的光。我喜欢!

偶尔也放肆一回,举杯换盏中多抿几口,酩酊兴奋里好似漫游在我的江南水乡。

此刻陪伴我的还有静默的植物,阳光房里,各种植物依然青葱翠绿。花草被我养得肥硕茁壮。缘于勤给它们换盆,担心较小的空间压抑它们的根脉,又常常锄草施肥。吊兰、文竹叶肥根粗,没有了娇柔的模样。已是寒冬,那几盆月季打着俩三朵花儿,虽然不多,显得有点落寞,可还是万分艳丽。

夹竹桃是我眸中唯一的爱。妩媚的叶子,让我迷离恍惚。坠入旧时光里,原来某些思绪如此悸动。任凭岁月的侵蚀,一如既往地让人沉溺。

春天到了,是我大显身手的时机。各种花草搬回到大露台上,根据它们的习性癖好排列。或喜阳,或喜阴放在各自合适的位置。

两棵葡萄树放在喜阳的南面,树下用薄薄的竹片搭成的架子,它能使叶子顺着竹架慢慢铺开,绿色藤叶蔓延着。待果子成熟后,摘下用水冲洗即可。自己栽种的,放心。放在象牙色的水果盘里,煞是好看又可口!

丝瓜用两盆大缸栽种着,每盆插着多根竹竿,待叶子长起来,藤叶顺着竹竿向上爬起,交缠在露台的栅栏上郁郁葱葱。一场春雨后,明艳照人的小黄花儿竞相开放。肥绿叶衬托着,更加明媚无比。没过几日,细长的果实探出头来,兴奋不已。每天早晚浇水,终成硕果。休息在家,不用出门,摘下两根丝瓜,削皮,配上木耳,鸡蛋做成美味的食物。清香无比!

夏日的夜晚,月色如水,洒洒在露台上,满眼绵密植物,清翠妖娆。花团簇拥,繁盛至极。有风,吹来。有着江南的味道。坐在藤椅上,听儿子小提琴演绎着马思聪《思乡曲》,飘浮在夜色里,如泣如诉。或是笛子吹奏《庆丰收》抑扬顿挫。

那时的心情,恬淡而温馨!

已近暮色。出去走走。穿上棉衣,戴上围巾和耳机。小区里,欢声笑语,迎面走来穿着棉衣翘起而行的幼童,后面跟着满脸笑意的母亲。背着琴盒学琴回家的孩子,还有提着馒头回来的老人。远处隐约传来熟悉的叫卖声。市井的烟火,简单而真实。这就是我生活的小城。

听着音乐,行走在街头,冬日的空气中飘逸着清冽的寒意,但也有几分安详与淡定。路边的梧桐剪了枝杈,有着几许苍凉,斜阳折射出的余晖平添了些妩媚,竟有几分散乡的影子。粘粘的乡思,在这暮色里,有着隐隐的痛。千里之外,总有牵挂!

(蚌埠公司 黄静)

集团公司召开管理制度培训会议

2月25日至26日,浙江新南北投资置业集团管理制度培训会在临安青山湖畔召开。公司领导、集团各部室及各所属公司负责人参加了培训。2011年1月,集团公司完成了《管理手册》(第二辑)的编制。为了加强公司内部对各项制度的学习和理解,更好地贯彻和执行公司制度,促使公司管理进一步制度化、规范化,集团公司有针对性地组织了此次培训会。培训会上,主要安排了相关人员重点对《经济合同管理制度》、《预算管理办法》、《员工考核办法》、《人事管理制度》、《工程建设管理制度》和《销售管理制度》等6个制度进行了解读,与会人员结合制度执行过程中遇到的实际情况展开了热烈的讨论,起到了很好的效果。与会人员纷纷表示,会后将在部室和所属公司内部进一步加强制度的学习和培训,做到有章可循、按章办事,积极贯彻执行公司各项规章制度。



集团吹响信息化建设的号角

日前集团与金蝶软件公司签订了集团信息化建设战略合作协议,根据集团信息化建设总体规划还签订了《新南北集团—金蝶EAS房地产解决方案》第一期的实施合同,至此,集团信息化管理系统建设正式拉开帷幕。

在年初召开的2011年度工作会议上,集团公司提出了通过集团信息化管理系统建设提升公司管理水平的要求,公司确定了今后项目近远期目标规划,即:“总体规划,分步实施,务求实效”的指导思想,明确了“一期目标是满足基础业务数据信息的共享要求,二期目标是提高管理水平,实施精细化管理,三期目标是建立有新南北特色的集团管控模式”的基本思路;为保证信息化建设的顺利推进,集团适时成立了“信息化建设领导小组”,近日还将组建项目实施工作组等组织机构。

金蝶EAS房地产解决方案通过建立集团组织架构、多组织管理体系,将所有的功能模块在一个系统平台搭建,将集团所有数据在同一个数据库集中处理,对房地产企业集团管理和项目管理的各项业务进行集成应用,通过集成管理实现业务的一体化,包括:财务业务管理一体化、预算业务管理一体化、资金业务管理一体化、数据分析一体化、人力资源管理业务一体化,从而形成集团统一完善的数据流和信息流,为公司决策提供准确、完整的决策数据信息。

(集团公司 财务部)

公司领导赴山东、上海等地考察商业综合体项目

3月22日,陈烟土总裁、程国梁副总裁和虞谷音总建筑师等人专程赴山东济宁进行项目考察。一行人参观了汶上最大规模商业综合体项目,并与该项目开发商进一步交流了开发经营相关经验,同时与当地政府就招商引资进行了相关洽谈。

3月24日—27日,陈烟土总裁、许尚志执行总裁率集团相关部室和子公司负责人一行7人对上海市的城市综合体项目进行了参观考察。期间,考察团先后参观了大宁商业广场、悦达889、金桥商业广

《管理手册》(第二辑)编印完成

汇聚制度建设成果

2011年1月,集团公司编印完成了《管理手册》(第二辑)。在过去的几年时间里,公司在原有制度体系的基础上,进一步下大力气做好制度建设,对原有制度进行了完善,制订了一批新的管理制度和操作规范。公司逐渐形成了以管理制度为主、程序流程类、合同范本类、操作指引类文件相配套的基本制度框架体系,公司逐步走上有了章可循、按章办事的规范化轨道。作为对制度建设工作的回顾和总结,《管理手册》(第二辑)涵盖了自《管理手册》(第一辑)编印完成之后至2010年12月期间公司新制订和修订的制度,主要包括综合管理类、工程管理类、规划设计管理类、人力资源管理类、经济财务类、销售管理类和合同范本类等7个大类共计52个管理文件。《管理手册》不但记录了公司从个人权威管理到制度管理转变的历程,展现了制度建设的成果,更蕴藏了新南北人丰富的实践知识与智慧结晶,是公司的无形文化资产,汇集了公司的核心竞争力。



建设银行授予 集团公司为VIP客户

5月27日,中国建设银行浙江省分行在杭州成立建设银行VIP客户俱乐部。该俱乐部是中国建设银行浙江省分行为了深入了解客户需求,不断提高本行客户服务水平,增强与客户的长期友好关系而建立的。中国建设银行浙江省分行行长崔亚洲担任俱乐部理事会会长。在成立大会上,中国建设银行授予浙江新南北投资置业集团有限公司为浙江省分行投资银行VIP客户。

