

庆祝浙江新南北集团成立十周年 十年深耕精筑 09 年力作频出

浙江新南北投资置业集团有限公司自 1999 年成立以来,经过十年的发展,公司迅速崛起,目前已经拥有全资子公司及合资公司 10 余家,固定资产总额超过 20 亿元,以房地产开发为主的大型企业集团。

新南北集团专注于房地产开发,始终站在城市运营的高度,以“贡献”和“责任”为使命,以“比昨天做得更好”为企业理念,以“和谐创造美”为产品理念,时刻注重并追求经济效益与社会效益、环境效益、城市效益、文化效益的统一,全心全意为城市营造健康美好的生活和工作空间,艺术性地实现了建筑、自然与人性的和谐共生与发展。新南北集团在杭州成功开发了天时代苑、盛德嘉苑、红石商务大厦、南北商务港、新青年广场、兰韵天城、

盛德欣苑等项目;在异地开发有春江花园(富阳)、德雅国际花园(温州)、南北天城(宜昌)、水韵天城(建德)、双溪天城(富阳)、米亚花园(蚌埠)、葛溪嘉苑(富阳)、新青年广场(桐庐)……等多个经典楼盘。

目前正在杭州开发的南北·西岸、青枫墅园、钱江国际广场,是 09 年新南北集团厚积薄发,继往开来的三大力作。

南北·西岸位于拱宸桥西,项目总建筑面积逾 13 万平方米,总体规划融合运河文化精神,以现代人居风格为主。项目以高层、小高层公寓及城市排屋等建筑形态为主。南北·西岸将秉承运河千年文脉气质,打造杭州运河边珍藏版高尚人文社区,开启大运河人居时代新篇章。

青枫墅园位于文一西路延伸段南侧,西面紧邻东西大道,东面零距离尽览西溪湿地,整个园区占地约 500 亩,规划设计遵从“逐自然风景而建”的原则和理念,延续西溪厚重的文化风情,因势造景,凭借缓坡山谷,合抱为一个层层叠落小区,并保留了山谷低洼处的自然水系,山为主体,曲水带景,山水相抱,景观更得风生水起之意。

欣北·钱江国际广场位于杭州市政府直辖的省级开发区,杭州第三大产业高地——钱江经济技术开发区内,是杭州钱江经济技术开发区内的首席综合公共配套项目。项目占地 64 亩,总建筑面积约为 22 万 m²,是集酒店、商业、办公和居住等于一体的杭州北部城市综合体。

“三星联动,辉耀杭城”,值新南北集团十周年之际,十月凡新南北集团老客户购置集团旗下三大项目,敬请明示客户身份,即可享受特别回馈(详见各案场公告)。

青枫墅园 坡地排屋、亲水排屋、花园洋房 三大臻品宽宅,10 月 18 日盛大开盘



南坡典藏组团 10 月 18 日臻稀面市
坡地排屋 / 缓缓坡度 荣居高度——“山居”组团臻稀 52 席
栖居西溪板块稀缺的南坡向阳地带,臻稀房源 52 席,面积 198—250m²,稀世彰显价值。
亲水排屋 / 中央亲水,一席无价——“水榭”组团临湖 16 席
尽览园区中央湖景,亲山面水,面积 226—326 m²,稀缺 16 席犹如园区中央的亮丽明珠,价值不言而喻。
花园洋房 / 花香暖暖,恋恋花巷——“花巷”退台式情景洋房同期面市
纯低层低密度规划,4+1 结构,面积 102—168 m²,拥有高得房率,大面积赠送,大面宽景观视野等特点,适宜精英之需。



南北·西岸 16 号楼精致公寓,10 月 18 日精彩面市



南北超“宽”楼间距
16 号楼南向及北向均约 60 米超“宽”楼距,东侧远赏千年运河,视线无遮挡,既可享受阳光泽被、极目视野之惠,又可保证私密自由空间!

精致随“变”户型
16 号楼 78—100 平米精制两房、三房,大开间设计,可根据家庭不同时期需求,对户型进行不同功能设计,人性实用!



集团新闻

●近日,浙江新南北投资置业集团有限公司出资收购浙江福田房地产开发有限公司全部股权。至此,集团公司间接拥有了青枫公司全部股权。

●集团半年度会议曾提出要发现并选拔公司优秀青年员工,为贯彻落实这一精神,公司近期在全集团范围内,建立了一支青年人才储备队伍,为公司后续发展打下基础。

欣北·钱江国际广场 临平北小户型总价 22 万起,惊喜呈现



钱江国际广场 8 重价值

高性价比
南房 48 m²,总价 22 万元起,高性价比楼盘激活板块价值。

区域标杆
钱江经济开发区位于余杭区杭州东北部,是杭州北部又一大新城。

刚需客群
钱江经济开发区首期规划入驻企业 100 家,实现工业产值 200 亿元,并形成 300 亿元的产能,蕴育了无限商机。

便捷交通
秋石快速线二期(含半山隧道)已正式动工;地铁 1 号线延伸段规划将通过钱江经济开发区。

生态资源
开发区内有湿地“西大洋”,总面积约 1900 余亩;同时享有塘栖水城、丁山湖、临平山和超山风景区旅游综合体等生态景观资源。

商圈轴心
项目 1 期规划约 16000 m²全生活商业广场,由商业综合体、近百米风情商业街和下沉广场构成。生活、办公、商务、社交、休闲、购物等一站式解决。

人脉圈层
VIP 商务俱乐部,位于钱江国际广场 C 楼,是专为企业家、经理人、商务精英提供的高端交流和对话平台。

至尚空间
酒店式商务行政公馆将酒店式公寓与 SOHO 完美结合并全新演绎,约 34—93 m²至尚户型,功能全面,完美实用,体现都市生活的浪漫与优雅。