

集团2009年半年度会议在普陀山召开

本报讯 2009年7月31日,集团公司2009半年度工作会议在普陀山雷迪森庄园召开。集团公司领导、各部室主管以上及所属公司主持工作的副经理以上人员共80余人参会。会议由集团公司副总裁程国梁、总会计师李宝璞分别主持。

会议听取并审议了许尚志执行总裁代表集团公司所作的2009半年度工作报告;与会人士听取题为“抓住机遇,趁势而上,力争全面完成全年工作目标”的工作报告后,分为四组对报告内容进行了认真讨论,并结合各自本职工作,联系所在部室或所属公司的实际情况,就当前的房产形势,宏观经济态势,各抒己见表达自己的看法,提出了许多具体的意见和建议。各小组召集人将小组讨论情况进行总结和归纳,并向会议作了汇报。



新南北集团2009年半年度工作会议

会议最后,集团公司陈烟土总裁作了重要讲话。陈总提出两点要求,针对当前工作,陈总要求大家要抓住机遇,以只争朝夕的精神,把手上项目做精做好,围绕销售力保进度;对于房产形势,陈总认为要冷静观察分析。他指出:现在虽然楼市火爆,但宏观经济形势仍不明朗,所以一定要保持头脑冷静,稳字当头。

(半年度会议工作报告详见第2版)

本报讯 集团半年度会议7月31日召开后,集团公司各部室及所属公司组织全体员工学习集团2009年半年度工作报告,并传达陈烟土总裁的讲话精神。

通过学习,大家对集团公司上半年取得的销售业绩感到振奋,同时也清醒地认识到,有的单位没有很好地实现年初制定的工作目标,工作中还存在这样那样的困难和问题。结合半年度工作报告,大家对下半年的工作任务也有了更清晰的认识,对宏观经济形势和房地产市场的发展趋势有了理性的把握。各部室及所属公司负责人表示,下半年,要大力贯彻落实半年度会议提出的“稳字当头,坚持走精细化道路,做精做细现有在建项目,努力多出精品,在强化提升品质的同时,积极创造新的发展机遇”的指示精神,以“只争朝夕”的工作态度,尽全力全面完成全年度工作目标。

集团上下组织学习半年度会议精神



与会人员在普陀山合影

南北·西岸获网民喜爱

本报讯 南北·西岸荣膺“杭州·最受网民喜爱创新楼盘”奖项,这是近日在全球华人房地产家居门户——搜房网“十周岁庆典”上传来的一大喜讯,同获此殊荣的还有杭城其他几大知名楼盘。

本次活动颁发的奖项由搜房网网民对杭州约150个房地产项目网络投票评选出,前后历时约一个月,共评选出“杭州最受网民喜爱创新楼盘”、“杭州最受网民喜爱品质楼盘”、“杭州最受网民喜爱榜样楼盘”等奖项。在房地产企业越来越注重口碑营造的今天,该榜单的全新揭晓无疑受到购房者和业内人士的极大关注,成为房地产研究、购房选房、评价楼盘的重要依据。



陈烟土当选浙江省市场营销协会会长



本报讯 经浙江省经济和信息化委员会批准,浙江省市场营销协会第二届会员代表大会于2009年8月7日在杭州召开,来自全省11个市地经贸委领导和市场营销协会负责人、各团体会员单位代表共60余人参加了会议。第一届协会会长徐林作了重要讲话,第一届协会副会长兼秘书长郑冠贤作了一届理事会工作报告。会议选举产生了第二届

理事会,一致推荐陈烟土为第二届理事会会长,汤爱娟为秘书长。会议还聘请了全国著名市场流通专家、全国市场学会理事长高铁生、全国著名市场流通专家,原商务部部长助理黄海、省人民政府安全生产监督管理局局长、原会长徐林,省现代商贸流通发展战略研究中心主任,协会创始人郑冠贤为协会顾问。

桥西楼面价飙升,南北·西岸稀缺性凸显 西岸88m²优品户型9月精彩面市

本报讯 自七月初桥西13、14号地块成功拍卖,并首次将桥西板块楼面地价升至万元水平以来,桥西整体一二手房市场看涨,成为杭州最为热点的板块之一。南北·西岸作为桥西板块核心区唯一一线运河双水岸项目,利好消息中吸引众多关注目光,今年几次开盘次次热销表明项目良好的价值潜力。据悉,9月初位于项目南侧的88m²户型即将面市。

近观:一梯两户88平方米公寓即将面市

即将推出的新房源位于项目南侧12号楼,整楼为11层小高层物业。12号楼全为一梯两户的88平米三房两厅精致公寓,适宜在市区工作的年轻白领、青年夫妻居住。

据销售人员介绍,12号楼的户型均好性在整个项目中非常突出,整体优势非常明显。例如,不论中间套、边套所有户型均做到南北通透,卧室全部朝南采光,自然的通风采光令居室舒适宜人。此外,这批户型得房率极高,户型方正,居住价值得以充分保障。最难能可贵的是,虽然只有88平米,12号楼的户型却能够根据家庭架构的变化,三房两房随心变,可进化户型满足阶段性家庭生活需求。

除了以上户型优势外,12号楼业主也能享受到西岸倾力提

供的4大科技系统,21项技术应用,这样的高配置在桥西板块非常具有优势。

远望:醇熟配套优质教育利好频出

西岸周边配套起点很高,东南侧为运河国际旅游综合体及运河LOFT文化公园,西南侧为桥西多个大型商品房居住区,北为石祥公园和红旗河,南为规划的公交车站和农贸市场。

政府重点打造的运河国际旅游综合体,为今年运河“旅游产品”首推项目之一,占地约13.4公顷。根据政府公示显示,未来综合体规划发展成为集工业遗产保护、运河非物质文化遗产展示、创意产业、休闲旅游、文化娱乐于一体的多功能综合区域,将成为杭州运河文化的一个标志性板块。

此外,周边还有卖鱼桥小学、文澜中学、青少年科技活动中心等优质教育资源,随着北城广场、桥西大型居住区的投入建设,项目周边基础设施不断完善,未来居住价值日益凸显。

西岸专线:88388833 88031489
展示中心:杭州市温州路69号南北商务港